

Reference: **25-Anabel**
Property type: House Unifamiliar
Sale/rent: For sale
Price: **290.000 €**
Condition: Good condition



Town: Málaga
Province: Málaga
Postal code: 29014
Zone: Ciudad Jardín



Sqm built: 169 **Sqm terrace:** 75 **Terraces:** 1
Bedrooms: 2 **Bathrooms:** 1 **Antiquity:** 2003
Outward/Inward: outward **Cupboards:** 2

Description:

Casa en Ciudad Jardín, 169 metros construidos de los cuales 92 corresponden a un local en planta baja, con aseo, que se encuentra alquilado y 77 metros corresponden a vivienda en la planta 1º, que cuenta con salón, cocina, dos dormitorios, un baño y un patio de 19 metros. Tiene igualmente una azotea o terraza con misma superficie de la vivienda 77 metros, en la que hay construida una habitación que puede servir para múltiples usos. (habitación independiente, despacho, trastero...).

La ordenanza municipal permite la construcción de una segunda planta.

Se encuentra situada en una zona muy bien comunicada, la autovía se encuentra muy cerca. Esta a 10 min. en coche del centro de la ciudad, a 20 en autobús y 40 andando.

Se encuentra en un entorno con buen equipamiento, incluido mercado municipal, zona deportiva, comercial y todo tipo de servicios.